



ELVA VALLAVALITSUS

Kaasatud isikud

Meie: 01.09.2022 nr 6-1/20-203

Elva valla üldplaneeringu avalikust väljapanekut teavitamine

Elva Vallavalitsus annab teada, et Elva Vallavolikogu võttis 22. augustil vastu Elva valla üldplaneeringu. Vallavalitsus korraldab üldplaneeringu avaliku väljapaneku **15. septembrist kuni 15. oktoobrini 2022.**

Avaliku väljapaneku ajal on võimalik üldplaneeringu materjalidega tutvuda asutuse lahtioleku aegadel järgmistes asukohtades:

Elva linnaraamatukogu (Tartu mnt 3 Elva linn);
Rõngu raamatukogu (Valga mnt 6a Rõngu alevik);
Hellenurme raamatukogu (Vallamaja Hellenurme küla);
Puhja teenuskeskus (Elva tee 1 Puhja alevik);
Konguta rahvamaja (Annikoru küla);
Rannu teenuskeskus (Elva tee 7 Rannu alevik).

Üldplaneeringu materjalide ja kaardirakendusega saab tutvuda valla veebilehel <https://www.elva.ee/koostamisel-uldplaneering>

Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada üldplaneeringu kohta arvamusi. Arvamused palume saata elektrooniliselt valla e-aadressil elva@elva.ee.

Elva valla üldplaneeringu eesmärk on kogu valla haldusterritooriumi ruumilise arengu põhimõtete ja suundumuste määratlemine kooskõlas Elva valla arengukava visiooni, strateegiliste eesmärkide ja eelarvestrateegiaga. Üldplaneeringu teemakäsitlus lähtub planeerimisseaduse § 75 lõikes 1 sätestatud ülesannetest, millele esitatakse lahendus lähtudes kohalikest vajadustest.

Üldplaneeringuga ei kavandata olulisi muudatusi väljakujunenud asustusstruktuuris, vaid keskendutakse asulate sidususe ja vastastikuse täiendamise suurendamisele lähtudes nende eeldustest panustada valla kui tervikliku elu- ja ettevõtluskeskkonna kvaliteeti. Sõnastatakse ruumilooma põhimõtted vallas, kirjeldavad ruumimudelid on koostatud Elva linna asumite ning tiheasustusega asulate kohta. Ruumimudelites tuuakse välja asumi või tiheasustusalapeamised ruumilised väärtused, mida säilitada.

Määratakse üldised ehitus- ja kasutuspõhimõtted ning täpsed tingimused maakasutuse juhtotstarvete kaupa. Tehakse ettepanekuid maakonnaplaneeringu täpsustamiseks, arvestades kohaliku tasandi ruumilisi vajadusi ning üldplaneeringu eesmärgi. Samuti tehakse ettepanekuid asustusüksuste vahelise piiri muutmiseks.

Üldplaneeringu juurde kuulub keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne, milles on käsitletud looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid, sotsiaalmajanduslikke ja kultuurilisi mõjusid ning esitatud leevendavaid meetmeid. Leevendavad meetmed on lõimitud üldplaneeringu seletuskirja.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Kertu Vuks
abivallavanem

Maarika Uprus
527 1860
maarika.uprus@elva.ee